

입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 입찰명 : 삼육대학교 바울관 지하 1층 환경개선공사
- 나. 공종명 : 인테리어공사
- 다. 공사위치 : 서울시 노원구 공릉2동 26-21
- 라. 공사기간 : 착공일로부터 약 2개월

2. 입찰(계약)방법

: 일반경쟁입찰(협상에 의한 계약 체결)

3. 입찰일시 및 장소

- 가. 입찰공고 : 2024년 5월 16일(목) / 삼육대학교 입찰공고 게시판
- 나. 현장설명회 참가등록 접수 : 2024년 5월 23일(목) 10:00까지
- 다. 현장설명회 : 2024년 5월 23일(목) 10:30 / 장소는 등록시 안내
- 라. 입찰참가등록 마감 : 2024년 5월 31일(금) 12:00까지
- ※ 반드시 현장설명회 참가등록 접수를 필한 후 참가해야 함.
- ※ 상기 일정 및 장소는 본교 사정에 의해 변경될 수 있음.
- ※ 지정 시간 외의 접수 및 서류는 일체 받지 않음.
- ※ 지정된 '마감일시'까지 모든 제출서류를 접수해야 함.

4. 입찰참가자격

- ※ 입찰에 참가하고자 하는 업체는 아래의 자격사항을 모두 갖추어야 함.
- 가. '국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령(이하 '국계령') - 제3장 제12조(경쟁입찰의 참가자격)'에 따른 입찰참가자격을 갖춘 사업자.
- 나. '국계령 - 제5장 제76조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)'에 따라 부정당업체로 제재 받은 자 또는 법정관리(워크아웃 포함) 사업자는 참여가 불가함.
- 다. 최근 2년 이내 재무제표상 자본금 잠식이 없는 사업자.
- 라. ('신용정보의 이용 및 보호에 관한법률'에 의한 신용정보사업자가 실적제출 마감일 이전에 평가한 유효기간 내에 있는 회사채 또는 기업어음에 대한) 신용평가등급서 제출가능 사업자.
- 마. 건설산업기본법령에 의한 전문건설업(실내건축공사업)에 등록하고 관계법령에 결격사유가 없는 사업자.
- 바. 입찰공고일 기준 최근 5년 이내 국내 공공기관 또는 대학교(전문대학 포함)에서 인테리어공사 실적(단일계약 3억원 이상)을 보유하고 실적증명을 통하여 증빙할 수 있는 사업자.
- 사. 입찰공고일 기준 서울, 경기지역(인천 포함)에 본사 또는 지사를 둔 사업자.
- 아. 본교가 제시한 자격기준 및 사업 수행이 가능하며, 본교의 선정방식 및 평가기준에 100% 동의하는 사업자.
- 자. 입찰참가자는 대표자 또는 대표자의 위임을 받은 자. (위임자는 위임장, 재직증명서 제출)
- 차. 일체의 공동도급(컨소시엄) 불가.

5. 제안서(시방서) 및 입찰 지침서의 수령

현장설명일 당일 입찰 관련 도서 및 내역서를 배부할 예정임. 붙임 참조.

: 붙임. "2024-08-01 바울관 지하 1층 환경개선 공사 - 조감도.pdf"

6. 현장설명회 참가신청 및 제출서류

가. 참가신청 일시

- 1) 현장설명회 참가등록 접수 : 2024년 5월 23일(목) 10:00까지
 - 2) 현장설명회 : 2024년 5월 23일(목) 10:30 / 장소는 등록시 안내
- ※ 반드시 현장설명회 참가등록 접수를 필한 후 참가해야 함.

나. 참가신청 제출서류 (본 순서대로 준비)

- 1) 사업자등록증 사본 1부.
- 2) 건설업 면허증 및 면허수첩 사본 1부.
- 3) 2023년도 시공능력평가 확인서 1부.
- 4) 최근 3년 이내(공고일 기준) 단일공사에 대한 실적증명원 1부.
- 5) 최근 5년간 공공기관, 또는 대학교(전문대학 포함)에서 인테리어공사(단일계약 3억원 이상) 실적표 1부.
- 6) 경영상태 확인서(법률에 의한 신용정보업자 발행) 1부.
- 7) 국세 및 지방세 완납증명서 1부.
- 8) 회사/법인 등기부등본 1부.
- 9) 약약서 1부. - (별첨양식9)
- 10) 개인정보수집이용제공 동의서 1부. - (별첨양식10)
- 11) 청렴서약서 1부. - (별첨양식11)

7. 입찰등록 구비서류 (*하단 순서대로 제출)

가. 입찰참가신청서 1부. (본교 소정양식1)

나. 가격입찰서, 견적서 각 1부. (본교 소정양식2)

다. 입찰보증금(이행(입찰)보증보험증권) 1부.

★ 위의 '가~다'는 함께 밀봉날인 후 제출

라. 법인인감증명서 및 사용인감계(별첨양식7) 각 1부.

마. 위임장(별첨양식8) 및 재직증명서 각 1부. - 위임시에만 제출함.

※ 제안서를 제외한 모든 증빙 서류는 반드시 원본대조필 하여야 하며, 제침(스테플러 침 제거) 후 제출.

※ 모든 입찰 참가 서류는 반드시 방문 서면 제출(이메일, 팩스, 우편 등은 제한)해야 함.

※ 구비서류를 모두 제출하지 않은 업체는 입찰에 참여할 수 없으며, 이로 인한 불이익은 입찰참가자에게 있음.

※ 모든 서류는 제출 기한 이후에는 접수가 불가하며, 이로 인한 불이익은 입찰참가자에게 있음.

※ 입찰공고의 모든 내용과 유의사항을 반드시 필독하고 참여할 것.

※ 제출한 모든 서류 및 제안서(USB, CD 등)는 낙찰 결과와 상관없이 반납하지 않음.

8. 입찰서, 산출내역서 작성 및 제출

가. 가격입찰서는 봉투에 넣어 밀봉한 후 봉투 뒷면에 입찰에 응한 회사명을 기록하고 날인 후 제출해야 한다.

- 나. 가격입찰서는 본교 소정양식에 원화(W) 총액(부가세 포함 가격임)을 표시하여 제출해야 한다.
- 다. 산출내역서(견적서)는 상세 명세서와 필요시 카다로그를 별도 첨부해야 한다.
- 라. 입찰서와 산출내역서, 입찰보증금(보증보험증권)은 봉합하여 1인 1통만을 제출해야 한다.
- 마. 입찰자는 제출한 입찰서와 산출내역서를 교환, 변경 또는 취소할 수 없다.

9. 입찰보증금 및 동 귀속

※ 본 입찰공고 '7번-다' 참조

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰금액의 100분의 5이상에 상당하는 입찰보증금을 **보증서(이행(입찰)보증보험증권)로 입찰등록시 삼육대학교에 제출**해야 한다.
- 나. 입찰보증금의 보증기간은 입찰일 이전부터 입찰일 30일 이후여야 한다.
- 다. 이행(입찰)보증보험증권(5%) 발급시 참조사항
 - 피보험자명 : 삼육대학교(학교법인삼육학원)
 - 사업자번호 : 217-82-00040

10. 낙찰방법

- 가. 업체가 제출한 서류 및 내역서를 평가위원회에서 가격, 경영상태에 대한 평가 후 낙찰자를 결정한다.
- 나. 합산점수의 최고 고득점 업체를 우선낙찰자로 결정하되 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는 경영상태 평가점수 및 실적이 높은 제안자를 우선순위로 하고, 경영상태 평가점수도 동일한 경우에는 추첨에 의한다.
- 다. 본 공사의 입찰절차, 낙찰자 선정방법 및 계약업무에 관한 모든 사항은 본 공사의 입찰유의서 및 삼육대학교 계약에 관한 규정에 따른다.
- 라. 현장설명회 참가서류 및 입찰 참가등록서류 심사에 통과한 업체에 한하여 가격 입찰에 참여할 수 있다.
- 마. 입찰서 및 산출내역서에 대한 발주처의 검토 결과 필수사항의 누락으로 인한 가격제안서의 오류 판정이 내려진 업체는 유찰시킬 수 있으며, 다음 순위 업체의 서류를 검토하여 낙찰자를 선정할 수 있다.
- 바. 개찰 결과 담합한 심증이나 흔적이 있다고 인정될 때 또는 모든 입찰자가 예정가격 이상일 경우에는 유찰 후 재공고 입찰을 실시하며, 이때 모든 입찰자는 재입찰 조치에 대하여 일체의 이의를 제기할 수 없다.
- 사. 입찰에 필요한 모든 규정사항을 사전에 완전히 숙지하지 못하여 생긴 손해와 책임은 입찰자에게 있다.
- 아. 입찰 결과 및 낙찰자 통보는 낙찰된 자에게만 하며, 낙찰 금액 및 낙찰 업체는 공개하지 않는다.
- 자. 본 대학의 입찰은 제출한 서류와 입찰서 등을 내부 평가위원회를 통해 평가해 결정하므로 투찰 업체는 참여하지 않는다.

11. 계약체결의 효력 및 발주

- 가. 낙찰자로 선정된 업체가 최종 계약서에 날인함으로써 계약이 성립된다.
- 나. 낙찰자가 정당한 사유없이 계약을 체결하지 않을 때는 입찰보증금은 본 대학에 귀속되며, 부정당 업자로 통보될 수 있다.
- 다. 낙찰자는 계약체결전까지 보증금을 계약금액의 5%이상의 이행(계약)보증보험증권으로 우리 대학에 제출해야 한다.
- 라. 낙찰 후 계약자는 사업 완료 및 검수 후 하자보수를 실시하여야 하며, 하자보증금을 계약금액의

5% 이행(하자)보증보험증권으로 우리 대학에 제출해야 한다.

12. 입찰의 무효

- 가. 입찰자격이 없는 자가 행한 입찰.
- 나. 입찰질서 문란 행위자(담합, 소란 등).
- 다. 입찰서 및 산출내역서에 기재된 문자 중 금액 부분이 불명확하거나, 날인이 누락된 것.
- 라. 구비서류 미제출자가 행한 입찰.
- 마. 입찰 책임자가 입찰 현장에서 기타 사유 등으로 입찰의 무효를 선언한 때.

13. 기타 유의사항

- 가. 본 공사의 입찰은 설계도면에 의한 총액입찰로서 V.A.T.를 포함한 금액임. 입찰참가자는 입찰공고서, 제안요청서(규격서), 과업지시서 등 기타 모든 사항을 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 미숙지로 인하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있다.
- 나. 본 입찰은 현장 방문입찰로 집행되므로 입찰참가자는 반드시 일정(현장설명회 등록, 현장설명회, 입찰참가등록, 제안발표회(P.T) 등)에 따라 대학의 지정장소에 방문 참석해야 한다.
- 다. 본 입찰유의서 및 입찰 공고 등에 포함되지 않은 사항은 관계 규정/법령 '국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률' 등에 따른다.
- 라. 기타 자세한 사항은 아래의 연락처로 문의 바랍니다.
 - 1) 사업내용 및 공사관련 : 삼육대학교 건축팀장 (Tel. 02-3399-3452)
 - 2) 입찰진행 관련 : 삼육대학교 구매팀 (Tel. 02-3399-3486)

2024년 5월 17일

삼육대학교 총장