

# 입찰공고

## 1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공 사 명 : 삼육대학교 선교70주년기념관(대강당) 외 2개동 리모델링 공사
- 나. 공 종 명 : 실내건축공사
- 다. 공사위치 : 서울시 노원구 화랑로 815(공릉2동26-21) 내
- 라. 건축규모 : 선교70주년기념관(약900㎡), 중앙도서관(약830㎡), 학생회관(약490㎡)
- 마. 주 용 도 : 교육연구시설
- 바. 구 조 : 철근콘크리트조
- 사. 공사기간 : 착공일로부터 약 2개월

## 2. 입찰방법(긴급입찰)

제한경쟁입찰 (실적 및 내역, 수행능력평가)

## 3. 입찰일시 및 장소(시간업수)

- 아래 일정은 학교사정에 의해 변경 될 수 있음.
- 기한이 지난 신청, 접수, 등록은 받지 않음.

구분	현장설명회 참가등록 접수	현장설명회	입찰참가등록
일시	2018. 10. 24(수) 14:00까지(시간업수)	2018. 10. 24(수) 14:40	2018. 11. 05(월) 11:30까지
장소	백주년기념관 2층 총무과 구매팀	등록시 안내	백주년기념관 2층 총무과 구매팀

## 4. 입찰 참가자격

- 가. 건설산업기본법령에 의한 전문건설업(실내건축공사업) 등록하고 관계법령에 결격사유가 없고, 신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률에 의한 신용정보사업자가 실적제출 마감일 이전에 평가한 유효기간내에 있는 **회사체에 대한 신용평가등급이 BB-이상인 업체.**
- 나. **2018년도 시공능력 평가액 50억원 이상인 업체.**
- 다. **서울·경기지역에 소재한 업체.**
- 라. 현장설명회(이하 '현설' 에 참가한 업체로서 입찰등록 업체.
- 마. 입찰참가자는 대표자 또는 대표자의 위임을 받은자.(위임자는 위임장, 재직증명서 제출)
- 바. 공동응모 참여 불가.

## 5. 현실 참가신청 서류

- 아래의 순서대로 정리 제출
- 모든 사본은 원본대조필 하여야 함.
  - 가. 사업자 등록증 사본 1부.
  - 나. 건설업 면허증 및 면허수첩 사본 1부.
  - 다. 2018년도 시공능력평가 확인서 1부.
  - 라. 최근 3년 이내 단일공사(대학교 및 교육연구시설)에 대한 실적증명원 1부.
    - ※ 건설협회 발행. 공공기관의 실적이 아닌 경우와 현재 대학교 시설공사 시공 중인 자는 계약서 및 세금계산서 사본 첨부.
  - 마. 최근 5년 이내 실적(실내건축)증명원(건설협회 발행) 1부.
  - 바. 신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률에 의한 신용정보사업자가 실적제출 마감일 이전에 평가한 유효기간 내에 있는 회사채 또는 기업어음에 대한 최근 경영상태 확인서 1부.
  - 사. 최근 3년간의 재무제표, 손익계산서 또는 감사보고서 1부.
  - 아. 국세 및 지방세 완납증명서 1부.
  - 자. 법인/회사 등기부등본 1부.
  - 차. 위임장(별첨양식4) 및 재직증명서 각 1부(위임시).
  - 카. 청렴서약서(별첨양식6) 1부.

## 6. 제안서 및 입찰 지침서의 수령

현장설명회 당일 입찰 관련 도서 및 내역서를 배부할 예정임.

## 7. 낙찰방법

- 가. 업체가 제출한 서류를 건축위원회에서 수행능력평가 및 가격에 대한 평가 후 낙찰자를 결정한다.
- 나. 낙찰이 될 수 있는 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에는 실적이 높은 제안자를 우선 순위자로 하고, 실적이 동일한 경우에는 추첨에 의한다.
- 다. 본 공사의 입찰절차, 낙찰자 선정방법 및 계약업무에 관한 모든 사항은 본 공사의 입찰지침서 및 삼육대학교 계약에 관한 규정에 따른다.
- 라. 입찰에 필요한 모든 규정사항을 사전에 완전히 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있다.
- 마. 입찰 결과 및 낙찰자 통보는 낙찰된 자에게만 한다.
- 바. 낙찰 금액 및 낙찰 업체는 공개하지 않는다.
- 사. 본 대학의 입찰은 내부 건축위원회를 통해 제출한 자료를 평가해 결정하므로 입찰시 업체는 참여하지 않는다.

## 8. 입찰보증금 및 동 귀속

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰금액의 100분의 50이상에 상당하는 **입찰보증금을 현금 또는 보증서(예, 이행(입찰)보증보험증권)를 입찰시까지 삼육대학교에 납부 또는 제출해야 한다.**
- 나. 낙찰자가 기일내 계약을 체결하지 아니할 때에는 입찰보증금은 본 대학에 귀속한다.
- 다. 입찰보증금의 보증기간은 입찰일 이전부터 입찰일 30일 이후여야 한다.

## 9. 입찰등록 구비서류

- 가. 입찰참가신청서(별첨양식1) 1부.
- 나. 가격제안서(입찰서, 별첨양식7) 1부.
- 다. 입찰보증금(입찰금액의 5/100에 해당하는 현금 또는 이행보증보험증권 등).  
**\* 위의 '가', '나', '다' 의 서류는 반드시 밀봉날인 후 제출해야 함.**
- 라. 인감증명서 및 사용인감계(별첨양식5) 각 1부.

## 10. 입찰의 무효

- 가. 입찰자격이 없는 자가 행한 입찰.
- 나. 입찰질서 문란 행위자(담합, 소란 등).
- 다. 입찰서 및 산출내역서에 기재된 문자 중 금액 부분이 불명확하거나, 날인이 누락된 것.
- 라. 구비서류 미제출자가 행한 입찰.
- 마. 입찰 책임자가 입찰 현장에서 기타 사유 등으로 입찰의 무효를 선언한 때.

## 11. 기타사항

- 가. 본 공사의 입찰은 설계도서에 의한 총액입찰로서 VAT를 포함한 금액임.
- 나. 개찰결과 담합한 심증이나 흔적이 있다고 인정될 때 또는 모든 입찰자가 예정가격 이상 일 경우에는 유찰시키고, 재공고 입찰을 실시하며, 이때 모든 입찰자는 재 입찰조치에 대하여 일체의 이의를 제기할 수 없다.
- 다. 본 입찰은 현장 방문입찰로 집행되므로 입찰참가자는 반드시 일정(현장설명회 등록, 현장설명회, 입찰참가등록)에 따라 대학의 지정장소에 방문 참석해야 한다. 단, 입찰일은 참석하지 않음.
- 라. 입찰서 및 내역서에 대한 발주처의 검토 결과 필수사항의 누락으로 인한 가격제안서의 오류판정이 내려진 업체는 유찰시킬 수 있으며, 다음 순의 업체의 서류를 검토하여 낙찰자를 선정할 수 있다.
- 마. 기타 자세한 사항은 삼육대학교 홈페이지(www.syu.ac.kr) 입찰공고란의 관련 공고를 참조하거나, 입찰관련 문의 삼육대학교 총무과 구매팀 (전화:02-3399-3486), 공사관련 문의 건축팀 (전화:02-3399-3451, 팩스:02-979-5318)에게 문의하시기 바랍니다.

2018년 10월 17일

삼육대학교총장