

청년 매입임대주택 예비입주자 모집공고(요약)

□ 모집일정

입주자 모집 공고	⇒	신청접수 (인터넷)	⇒	서류심사 대상자 발표	⇒	서류 제출	⇒	1순위 예비입주자 순번 발표	⇒	2~3순위 예비입주자 순번 발표	⇒	계약체결 (순번 도래시)	⇒	입주
2.7(금)		2.24(월) 3.2(월)		3.4(수)		3.5(목) 3.9(월)		3.23(월)		4.6(월)		개별 안내		계약일부터 60일 이내

□ 공급대상 주택 : 총 1,099실(매입형 661실, 건축형 438실)

- * (매입형) LH가 매입한 주택을 개·보수하여 임대 공급
- (건축형) LH가 매입한 주택을 재건축하여 임대 공급

□ 임대조건 : 시중 시세의 40%(단, 3·4순위 경우 시중시세 50%) 수준

- * 주택의 소재지, 면적, 임대조건 등 세부내역은 "주택내역" 참조

□ 임대기간 : 2년, 재계약 2회 가능(최장 6년 거주)

□ 입주자격 (소득, 자산 등이 아래 기준금액 이하인 자)

구분		1순위 (수급자 가구, 지원대상 한부모가족, 차상위 계층 가구)	2순위	3순위
소득	범위	본인 또는 부모	본인과 부모	본인
	기준	수급자 등 여부 판단	5,401,814원	5,401,814원
총자산	범위	-	본인과 부모	본인
	기준	검증안함	28,800만원	23,700만원
자동차	범위	-	본인과 부모	본인
	기준	검증안함	2,468만원	2,468만원
주택소유 여부	범위	본인	본인	본인
	기준	무주택	무주택	무주택

□ 동일 순위내 경합시 우선순위 결정방법 : 아래 평가항목 배점을 합산하여 점수가 높은 자

- ① 본인 또는 부모의 수급자 등 여부(1순위 경합시에만 적용), ② 소득기준 50%이하 여부(2, 3순위 경합 시에만 적용), ③ 부모 무주택 여부, ④ 타지역 출신 여부, ⑤ 현재 민간임대주택 전·월세로 6개월 이상 거주 여부, ⑥ 장애 여부

* 청년 매입임대주택 청약은 인터넷(<https://apply.lh.or.kr>)으로만 신청가능합니다.

* 기타 문의사항은 LH콜센터☎ 1600-1004로 문의하시기 바랍니다.